

2025 年 6 月 19 日

各 位

東洋不動産株式会社

介護付老人ホーム
「江原町東洋ビル（はなことばプラス哲学堂）」竣工

東洋不動産株式会社（本社：東京都港区、代表取締役：宮田 敦、以下「当社」）は、介護付有料老人ホーム「江原町東洋ビル（はなことばプラス哲学堂）」の竣工をお知らせいたします。

本物件は、敷地面積 1,386.38 m²（約 419.37 坪）、延床面積 2,850.82 m²（約 862.37 坪）を有し、ソニー・ライフケアグループの一員であるプラウドライフ株式会社（本社：神奈川県川崎市、代表取締役社長：峰山 正樹）に一括賃貸され、「はなことばプラス哲学堂」として運営される予定です。

当社は、高齢者が安心して暮らせる住環境の提供を通じて、地域福祉の向上に貢献するとともに、介護人材の雇用創出や地域経済の活性化を通じて、持続可能な社会の実現を目指してまいります。



ビ ル 名	江原町東洋ビル（はなことばプラス哲学堂）
所 在 地	東京都中野区江原町一丁目 4 番 18 号
最 寄 駅	西武池袋線「東長崎」駅より徒歩 9 分 都営大江戸線「新江古田」駅より徒歩 11 分
賃 貸 先	プラウドライフ株式会社 （ソニー・ライフケア株式会社 100%子会社）
敷 地 面 積	1,386.38 m ² （約 419.37 坪）
延 床 面 積	2,850.82 m ² （約 862.37 坪）（予定）
構 造	鉄筋コンクリート造 5 階建て